

AVIS DE RECRUTEMENT

LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU HAUT BEARN
48 communes - 33 000 habitants
(Département des Pyrénées-Atlantiques)
Recrute

CHARGE.E DE MISSION HABITAT FONCIER - H / F

CONTRAT DE PROJET (DELIBERATION DU 10/04/2024)

**SUR LA BASE DU CADRE D'EMPLOI DES REDACTEURS TERRITORIAUX / TECHNICIENS TERRITORIAUX (CATEGORIE B) – ATTACHES
TERRITORIAUX / INGENIEURS TERRITORIAUX (CATEGORIE A)**

Au travers de son projet de territoire En DAVAN, la **Communauté de communes du Haut Béarn** a diagnostiqué un besoin majeur de développer et diversifier l'offre de logements sur des nouveaux besoins d'habitat adaptés à la demande émanant de jeunes ménages mais aussi des aînés et des personnes en situation d'urgence eu égard aux blocages du marché immobilier.

De plus, le parc de logements de la communauté de communes est composé d'une part significative de logements affectés par une vacance structurelle liée à un besoin de rénovation mais aussi d'immeubles et de propriétés foncières relevant de la police spéciale de l'habitat du un certain nombre sont à l'état d'abandon manifeste ou sans maîtres. Il a été constaté également des situations de mal logement impactant la santé des familles habitant des logements relevant de l'indécence, de l'indignité ou d'insalubrité, voire soumises à des risques.

La conjonction croisée de ce constat nécessite de se doter d'une ingénierie permettant d'identifier et mobiliser ce foncier.

MISSIONS DU POSTE :

Sous l'autorité hiérarchique du Directeur Urbanisme, le (la) Chargé(e) de mission définit une stratégie d'aménagement et de développement urbain :

- Identifie et mobilise le foncier permettant la mise en œuvre du projet de territoire "EN DAVAN 2040" traduit dans le SCoT et le PLUi communautaires et les études habitat réalisées sur le périmètre de la collectivité,
- Assure la traduction opérationnelle,
- Fédère les élus autour du projet,
- Assure la transversalité par rapport aux autres démarches de la collectivité.

Il (elle) assiste le chef de pôle dans la définition de l'ingénierie nécessaire.

ACTIVITES DU POSTE :

Participation à la définition et à la mise en œuvre de la politique locale de l'habitat

Réaliser un diagnostic socio-économique et politique du territoire dans le secteur de l'habitat-logement

Analyser et prendre en compte l'articulation entre la politique d'habitat-logement et les autres champs d'intervention de la collectivité

Traduire les orientations politiques en documents de planification et en programmes d'action

Élaborer et proposer une politique de peuplement et d'équilibre des territoires en cohérence avec les objectifs de la collectivité

Planifier les ressources (financières, juridiques, humaines) nécessaires à la politique d'habitat-logement

Alerter la collectivité sur les opportunités et sur les risques inhérents à une stratégie ou à un projet

PROFIL :

- Niveau requis : diplôme niveau bac + 5 - Master Urbanisme stratégie de projet et maîtrise d'ouvrage.
- Qualifications et expériences professionnelles :
 - Connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales,
 - Connaissance des règles d'intervention publique pour la mise en œuvre des politiques habitat foncier,
 - Procédures Opérations de Restauration Immobilière, traitement de l'habitat indigne et dégradé,
 - Traitement et analyse des données, traitement cartographique, droit de l'urbanisme, environnement des collectivités territoriales,
- Sens de l'organisation, du travail en transversalité avec les différents acteurs.
- Disponibilité, autonomie, réactivité, qualité relationnelle.
- Discrétion et sens du service public.
- Permis de conduire.

DEPOT DES CANDIDATURES :

Adresser une lettre de motivation accompagnée d'un curriculum vitae détaillé **avant le 14 mai 2025** à

Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Haut Béarn
CS 20067

64402 OLORON STE MARIE CEDEX
ou par courriel : accueil@hautbearn.fr

Pour tout renseignement sur le poste, s'adresser auprès de Monsieur DARRIUS, Directeur Urbanisme et pour tout autre renseignement, contacter Madame HIREL, Directrice des Ressources Humaines, au 05 59 10 35 70.

A titre indicatif, les candidatures reçues seront analysées au fil de l'eau.
Le jury de recrutement se tiendra au plus tard le 23/05/2025.

POSTE A POURVOIR LE 01/06/2025