Envoyé en préfecture le 24/04/2025 Reçu
en préfecture le 24/04/2025 Publié le
ID : 064-200067262-20250410-250410_50_DEVBI-DE

La Pépinière

Grille tarifaire - 2025

LOYERS MENSUELS PEPINIERE*	1ère année	CHARGES ET SERVICES*	A partir 2ème année	CHARGES ET SERVICES*
Bureau	7,00 € HT/m²	6 € HT/m²	8,50 € HT /m²	6 € HT/m²
Atelier	3,50 € HT/m²	1 € HT/m²	4,00 € HT /m²	1 € HT/m²
Réduction du loyer de 10 % pour location de 1 atelier + 1 bureau				
Réduction de 20 % du tarif charges et services, pour la location de 2 locaux puis de 10 % par local supplémentaire				

LOYERS MENSUELS HOTEL	A partir 1re année	CHARGES ET SERVICES*
Bureau	9,50 € HT/m²	6 € HT/m²
Atelier	4,50 € HT/m²	1 € HT/m²
Réduction du loyer de 10 % pour location de 1 atelier + 1 bureau		
Réduction de 20 % du tarif charges et services, pour la location de 2 locaux puis de 10 % par local supplémentaire		

INCLUS DANS SERVICES ET CHARGES
Accueil physique des visiteurs
Standard téléphonique
Parking
Salle de réunion
Espace convivialité
Accès internet
Téléphonie (abonnements, appels nationaux vers portables et fixes hors numéros spéciaux)
Reprographie (200 copies/mois) en convention « pépinière »
Documentations/Informations
Signalétique (totem commun et signalétique intérieure)
Eau/Electricité
Entretien des locaux communs/collecte des déchets
Non compris facturation à l'unité : communications téléphoniques non comprises dans le forfait (numéros spéciaux, fixes et portables à l'étranger) + photocopies : 0.15 € HT NB et 0.30 € HT couleur, autres charges

LOCATION SALLE DE REUNION	NON RESIDENT	
½ journée	40 € HT	La salle de réunion comprend 20 places assises, un connexion wi fi et un tableau blanc. *Réservation du 8 h 30 à 17 h 30. Toute annulation devra être enreg avant*
1 journée	50 € HT	
Semaine	200 € HT	
Option boissons : café, thé ou chocolat/jus de fruit/eau : 1 €/pers		

LOCATION BUREAU ET ATELIER DE PASSAGE		
Bureau		
	Non résident	**Résident (ponctuel)**
½ journée	15 € HT	8 € HT
1 journée	20 € HT	12 € HT
Semaine	80 € HT	45 € HT
Mois	270 € HT	160 € HT
Atelier		
	Non résident	**Résident (ponctuel)**
½ journée	40 € HT	20 € HT
1 journée	50 € HT	25 € HT
Semaine	200 € HT	100 € HT
Mois	620 € HT	300 € HT