

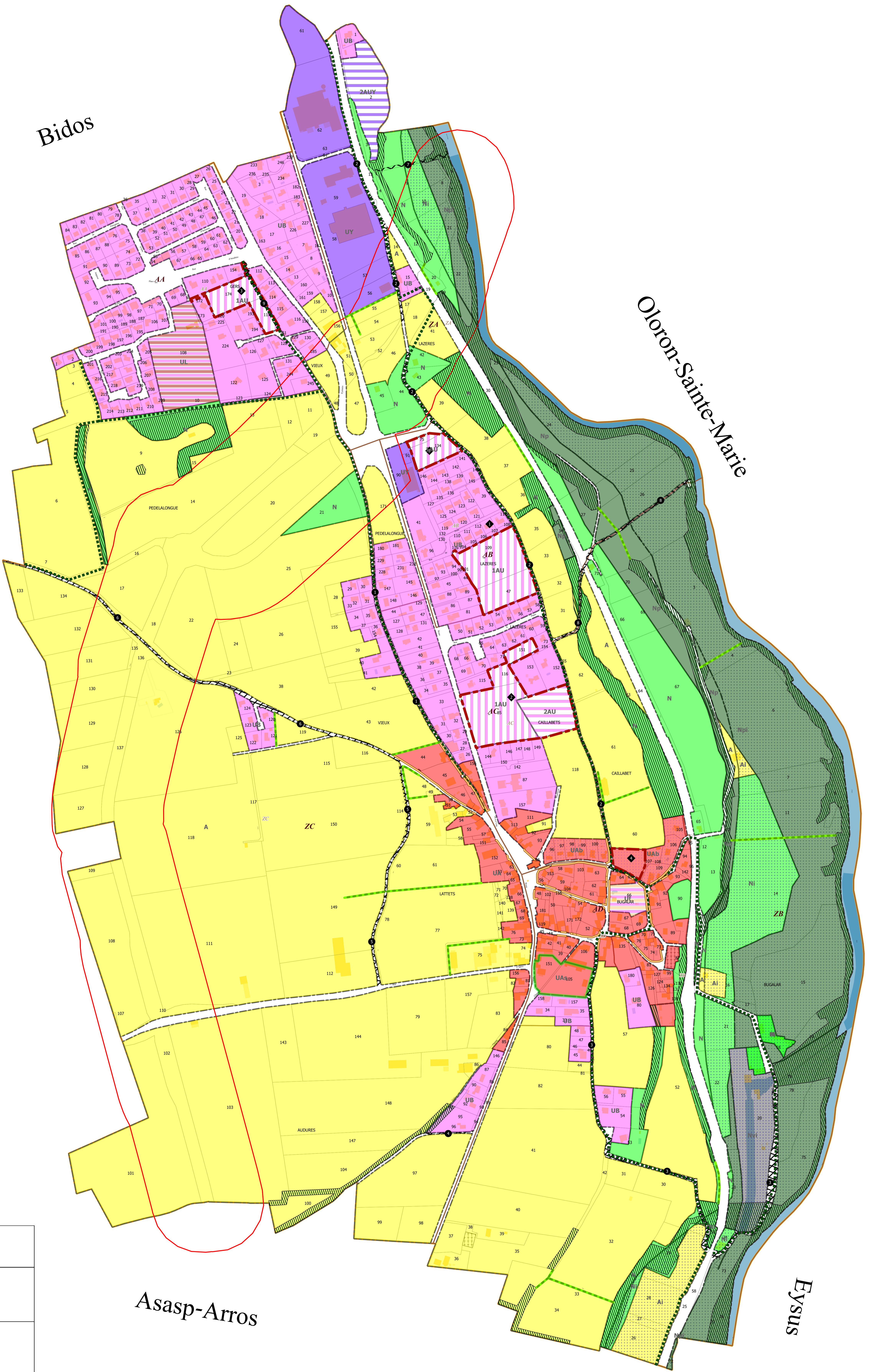
Bidos

Oloron-Sainte-Marie

Agnos

Asasp-Arros

Eysus



DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES

Commune de GURMENCON

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage

Echelle : 1/4000

Document arrêté le : 26 juillet 2016

Document approuvé le : 12 juillet 2017

PAYS D'OLORON et des VALLÉES du HAUT-BÉARN COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



LEGENDE :

Limite de zones

ZONAGE PLU :

- UA : zone urbaine de centre bourg
- UAb : zone urbaine de centre bourg - constructions des années 50-70
- UAs : zone urbaine de centre bourg - secteur privilégié pour la mixité sociale
- UB : zone urbaine d'extensions plus récentes
- UL : zone urbaine de loisirs
- UT : zone urbaine touristique

UY : zone industrielle, artisanale et commerciale

- 1AU : zone à urbaniser
- 2AU : zone à urbaniser future à vocation industrielle, artisanale, commerciale (révision)
- A : zone agricole
- Ai : zone agricole inondable
- N : zone naturelle
- Ni : zone naturelle inondable
- Np : zone naturelle protégée
- Npi : zone naturelle protégée inondable
- Nvi : zone réservée à la centrale hydroélectrique (inondable)

PRESCRIPTIONS :

- Clôtures identifiées au titre du L.151-19 du CU
- Intention de cheminements doux
- Éléments de paysage identifiés au titre du L.151-23 du CU
- Emplacement réservé (n°)
- Marge recul autour des futures déviations
- Orientation d'aménagement (n°)
- Éléments de paysage identifiés au titre du L.151-23 du CU

DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES

Commune de GURMENCON

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage

Echelle : 1/4000

Document arrêté le : 26 juillet 2016

Document approuvé le : 12 juillet 2017

REÇU

Le 25 JUIL. 2017

SOUS - PREFECTURE
OLORON Ste MARIE

PAYS D'OLORON et des
VALLÉES du **HAUT-BÉARN**
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



Bidos

Oloron-Sainte-Marie

Agnos

Asasp-Arros

Eysus

DEPARTEMENT DES
PYRENEES ATLANTIQUES

Commune de
GURMENCON

PLAN LOCAL
D'URBANISME

Servitudes d'utilité publique
et autres informations




Echelle : 1/4000

Document arrêté le : 26 juillet
2016





Document approuvé le : 12 juillet 2017

LEGENDE :

SERVITUDES :


-  PT1 : servitude de protection des centres de réception radioélectrique contre les perturbations électromagnétiques
-  T5 : servitude aéronautique de dégagement
-  T1 : servitude relative aux voies ferrées

INFORMATIONS :

-  Sites "basias" identifiés
-  Site archéologique
-  Zone de bruit
-  Droit de préemption urbain

 Natura 2000

 ZNIEFF 2

 Zones inondables (atlas des zones inondables)

 Périmètre de réciprocité agricole

DEPARTEMENT DES PYRENEES ATLANTIQUES

Commune de GURMENCON

PLAN LOCAL D'URBANISME

Servitudes d'utilité publique et autres informations

Echelle : 1/4000

Document arrêté le : 26 juillet 2016

Document approuvé le : 12 juillet 2017

REÇU

Le 25 JUIL. 2017

SOUS - PREFECTURE
OLORON Ste MARIE

PAYS D'OLORON et des
VALLÉES du **HAUT-BÉARN**
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

